

Ta??nmaz De?erleme Sistemi ve Ta??nmaz De?erleme Dairesi Ba?kanl??? Kuruldu

27 Mar 2019

Ta??nmaz de?erleme sisteminin hayata ge?irilmesi ve y?netiminden sorumlu olmak üzere, Tapu ve Kadastro Genel M?d?rl?ü'ne ba?l? merkez hizmet birimi olarak Ta??nmaz De?erleme Dairesi Ba?kanl??? kuruldu.

Ta??nmaz de?erleme sistemi, ta??nmaz sat??? s?ras?nda rayi? bedellerin esas al?nmas? nedeniyle u?ran?lan vergi kayb?n?n ?n?ne ge?ilmesi i?in, sat???n ger?ek de?er ?zerinden bildirilmesinin tesisi amac?n? ta??maktad?r.

Bu do?rultuda kurulan Ta??nmaz De?erleme Dairesi Ba?kanl???'n?n ba?l?ca g?revleri ise a?a??daki ?ekilde tayin edilmi?tir:

- Ta??nmazlar?n toplu de?erleme y?ntemleriyle de?erini belirlemek, de?er bilgi merkezini kurmak, y?netmek ve de?er haritalar?n?n ?retilmesi ile g?ncel tutulmas?n? sa?lamak.
- Gereken durumlarda toplu de?erleme ?al??malar?nda kullan?lmak üzere tekil de?erleme yapt?rmak veya talep etmek.
- Toplu de?erleme standartlar?na ili?kin ?al??malar? y?r?tmek.
- Toplu de?erleme ?al??malar? sonucunda elde edilen verilere dayanarak istatistikler ve raporlar yay?mlamak.
- Ta??nmaz de?erleme ve toplu de?erleme alanlar?yla ilgili ihtiya? analizleri ile uluslararası geli?meler ve iyi uygulamalar?n takibini yapmak.

Ta??nmaz De?erleme Dairesi Ba?kanl???'n?n kurulu? ve g?revlerine ili?kin d?zenlemeler 5 ?ubat 2019 tarihli ve 30677 say?l? Resmî Gazete'de yay?mlanan ve yay?m tarihinde y?r?rl?e giren 30 say?l? Cumhurba?kanl??? Kararnamesi ile getirilmi? olup, Kararname'nin tam metnine bu [link](#)ten ula?abilirsiniz.

?LG?L? ?ALI?MA ALANLARI

- [Gayrimenkul ve ?n?aat](#)

Related Attorneys

- [BENAN ARSEVEN](#)
- [MET?N ABUT](#)